# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 1,980万円 | 4LDK |

POINT

【外観】

【間取り図】

| 物件種目 | 戸建 | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 奈良県橿原市石原田町 101-9 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 耳成駅 徒歩7分 | | |
| 土地面積 | 134.73㎡ (約40.75坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 105.99㎡ (約32.06坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2001年10月19日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / 下水:浄化槽_個別 / 水道:メーター | | |
| 周辺施設 | | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月18日　No.AT00011

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**丸和不動産 売買事業部**

TEL:0742-35-0100　FAX:0742-36-0055
奈良県奈良市西大寺本町1-6

URL:http://www.apaman.biz/
E-Mail:koike@apaman.ne.jp

取引態様:専属専任媒介